Номер закупки: 085-00 14642

УТВЕРЖДАЮ

Директор филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

С.Р Кабиров

"07" 05 2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Московские кабельные сети

Код SAP: I-358408
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: нет
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:

Москва	15	ЮВАО	г.Москва, ул.Иловайская, з/у 3/2а,3/8а, 3/1а
(субъект)	(район)	(округ)	(адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР

по титулу: Строительство ТП-6/0,4кВ с тр-ми 2х400кВА (взамен ТП-6/0,4кВ № 4539), 6КЛ-6кВ направлением сооруж. ТП-6/0,4кВ - ТП-6/0,4кВ № 4855, ТП-6/0,4кВ № 4854, РП-10/0,4кВ № 5306, 12КЛ-0,4кВ направлением сооруж. ТП-10/0,4кВ - вв.48032, вв.79723, вв.77626, вв.77627, вв.133718 (взамен существующих) для освобождения земельного участка заявителя, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Иловайская, з/у 3/2а,3/8а, 3/1а

Объем работ (услуг) по лоту: Согласно ТЗ

СОСТАВ ЛОТА:

	Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
☑	Разработка исходно-разрешительной документации		
	☑	Оформление земельно-правовых отношений	
	☑	Получение ТУ от сторонних организаций	
	☑	Выполнение изыскательских работ	
☐	Разработка вариантов основных технических решений		
☐	Разработка технико - экономического обоснования		
☑	Разработка проектной документации		Разработка проекта задания, согласование со всеми заинтересованными организациями и утверждение Подрядчик обязан выполнить сбор исходных данных,разработать согласовать с заинтересованными организациями,с заказчиком эскиз М1:2000,заказать геоподоснову в Мосгоргеотресте.Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями . В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается в в ТСН-2001 в базовых и текущих ценах в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласовать ПСД со всеми заинтересованными организациями и МКС.Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора.
☐	Выполнение авторского надзора		
☐	Проведение государственной эспертизы		
☐	Строительство на условиях "под ключ"		
	☐	Выполнение подготовительных работ	
	☐	Выполнение строительных работ	
	☐	Выполнение монтажных работ	
	☐	Предоставление оборудования	
	☐	Предоставление материалов	
	☐	Выполнение шеф-монтажных работ	
	☐	Выполнение пуско-наладочных работ	
	☐	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
	☐	Сдача объекта приемочной комиссии	
	☐	Гарантийное обслуживание	

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☑	да
	☐	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота: 5 011 751.05 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.

ПИР	5 011 751.05 руб.
СМР	0.00 руб.
Оборудование	0.00 руб.
ПНР	0.00 руб.
Прочие	0.00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	0.00 руб.

Условия финансирования:

☑	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ)	**30*** рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение	____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере:	**%** от стоимости договора. Авансовый платеж выплачивается в течение 1 рабочего дня на основании счета на оплату.

Сроки выполнения работ (услуг):
Начало работ: с даты подписания договора
Окончание работ: **«30» ноября 2026г.**

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству филиал ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети» _____ А.И. Челнаков

Директор департамента по капитальному строительству филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети» _____ Д.С. Силаев

Главный специалист управления по сметному нормированию _____ Е.В. Сафонова

Начальник отдела договоров _____ С.В. Гусев

Начальник управления инвестиционного планирования и экономики III _____ И.В. Похлебкина

Начальник отдела торгово-закупочных процедур _____ А.В. Хмарук

Утверждаю
Заместитель директора по капитальному строительству Филиал ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»
Челнаков А.И.
« » 2026 г.

Расчет предельной стоимости лота "Выполнение ПИР"(распредсеть, при оценке полной стоимости менее 100 млн. руб. с НДС)

Идентификатор инвестиционного проекта: I-358408

Наименование инвестиционного проекта: Строительство ТП-6/0,4кВ с тр-ми 2х400кВА (взамен ТП-6/0,4кВ № 4539), 6КЛ-6кВ направлением сооруж. ТП-6/0,4кВ - ТП-6/0,4кВ № 4855, ТП-6/0,4кВ № 4854, РП-10/0,4кВ № 5306, 12КЛ-0,4кВ направлением сооруж. ТП-10/0,4кВ - вв.48032, вв.79723, вв.77626, вв.77627, вв.133718 (взамен существующих) для освобождения земельного участка заявителя, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Иловайская, з/у 3/2а,3/8а, 3/1а

СПРАВОЧНО: расчет полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозному уровне цен в соответствии с утвержденной ИПР / проектом корректировки ИПР

Группа затрат	месяц и год составления сметы	Наименование затрат	%	План							
				Стоимость, рублей							
				Строительно-монтажные работы (услуги сторонних организаций)	Оборудование, мебель и инвентарь	Пуско-наладочные работы	Проектно-изыскательские работы	Содержание службы заказчика	Прочие (за вычетом ОКС, , ТИР и ПНР)	Обслуживание заемных средств (капитализация %)	ИТОГО
1	2	3	4	5	7	8	9	1	12	13	14
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	нд	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	нд	0.00
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Непредвиденные расходы	нд	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	нд	0.00
Смета в базисном уровне цен	01.2000	**Итого**	нд	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**нд**	**0.00**
Смета в базисном уровне цен	01.2000	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00
Смета в базисном уровне цен	01.2000	**ВСЕГО с НДС**	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	**0.00**
Смета в текущем уровне цен	12.2024	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	нд	13 701 336.40	18 782 230.00	595 966.90	1 549 831.00	1 267 286.66	873 026.11	нд	36 869 677.01
Смета в текущем уровне цен	12.2024	Непредвиденные расходы	нд	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 106 090.05	нд	1 106 090.05
Смета в текущем уровне цен	12.2024	**Итого**	нд	**13 701 336.40**	**18 782 230.00**	**595 966.90**	**1 549 831.00**	**1 267 286.66**	**1 979 116.16**	**нд**	**37 975 767.06**
Смета в текущем уровне цен	12.2024	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	7 595 153.41
Смета в текущем уровне цен	12.2024	**ВСЕГО с НДС**	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	**45 570 920.47**
Затраты на реализацию	нд	**Отторговано сметн. стоимости**	нд	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	нд	**0.00**	нд	**0.00**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00
Затраты на реализацию	нд	**ВСЕГО с НДС**	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	**0.00**
Затраты на реализацию	нд	**Законтрактованные объемы**	нд	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	нд	**0.00**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00
Затраты на реализацию	нд	**ВСЕГО с НДС**	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	**0.00**
Затраты на реализацию	нд	**Фактические объемы на начало года раскрытия**	нд	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00
Затраты на реализацию	нд	**ВСЕГО с НДС**	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	**0.00**
Затраты на реализацию	нд	**Незаактированный остаток по договорам**	нд	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	нд	**0.00**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00
Затраты на реализацию	нд	**ВСЕГО с НДС**	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	**0.00**
Затраты на реализацию	нд	**Незаконтрактованный объем сметы год**	нд	**13 701 336.40**	**18 782 230.00**	**595 966.90**	**1 549 831.00**	**1 267 286.66**	**1 979 116.16**	нд	**37 975 767.06**
Затраты на реализацию	нд	индекс директивного снижения	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
Затраты на реализацию	нд	**Незаконтрактованные объемы на начало года составления расчета с учетом индекса директивного снижения, без НДС**	**Индекс-дефлятор**	**13 701 336.40**	**18 782 230.00**	**595 966.90**	**1 549 831.00**	**1 267 286.66**	**1 979 116.16**	нд	**37 975 767.06**
Затраты на реализацию	нд	2024 год	108.140000000000	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
Затраты на реализацию	нд	2025 год	107.400000000000	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
Затраты на реализацию	нд	2026 год	105.500000000000	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
Затраты на реализацию	нд	2027 год	104.100000000000	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
Затраты на реализацию	нд	2028 год	104.100000000000	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
Затраты на реализацию		индекс приведения объемов по освоению в п.ц. (подряд)	1.125019076335	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
Затраты на реализацию		индекс приведения объемов по освоению в п.ц. (собственные)	1.125968820290	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
Затраты на реализацию	нд	**Не законтрактованные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС**	нд	**15 414 264.82**	**21 130 367.05**	**670 474.13**	**1 743 589.44**	**1 539 522.08**	**2 226 543.43**	нд	**42 724 760.95**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	9 060 752.55
Затраты на реализацию	нд	**ВСЕГО с НДС**	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	**51 785 513.50**
Затраты на реализацию	нд	**ИТОГО полная стоимость инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен, без НДС**	нд	**15 414 264.82**	**21 130 367.05**	**670 474.13**	**1 743 589.44**	**1 539 522.08**	**2 226 543.43**	**0.00**	**42 724 760.95**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	9 060 752.55
Затраты на реализацию	нд	**ВСЕГО с учетом налогов**	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	**51 785 513.50**

Год соответствующий полупериоду выполнения ПИР:	2026
Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПИР	Нет

Уровень текущих цен по Сводной смете на ПИР	1 кв. 2026 г.

№п/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	Расшифровка ПИР		Расшифровка "прочих"						Итого: руб.
					ПИР	Гос.экспертиза	Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	Затраты заказчика по вводу объектов в эксплуатацию (в т.ч. затраты на кадастровые работы, выполнение контрольно-исполнительных геодезических съемок подземных инженерных коммуникаций в границах участка, на подготовку технических планов зданий и сооружений, оформление границы зон с особыми условиями использования территорий)	подготовка документации по планировке территории	(без НДС):
1	**Стоимость проектно-изыскательских работ по расчету сметной стоимости и авторскому надзору в текущих ценах**				3 998 046.38	266 527.27							**4 264 573.66**
2	Индексы-дефляторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"												
	2022/2021	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594
	2023/2022	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827
	2024/2023	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000
	2025/2024	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000
	2026/2025	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000
	2027/2026	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000
	2028/2027	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000
	2029/2028	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000
	2030/2029	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000
3	**Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**4 107 992.66**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**4 107 992.660**
	2023	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.000**
	2024	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
	2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
	2026	0.00	0.00	0.00	4 107 992.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**4 107 992.66**
	2027	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
	2028	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
	2029	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
	2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	
6	**Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат**	0.00	0.00	0.00	4 107 992.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**4 107 992.66**
	2023	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
	2024	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
	2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
	2026	0.00	0.00	0.00	4 107 992.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**4 107 992.66**
	2027	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
	2028	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
	2029	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
	2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
7	**Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом НДС**				5 011 751.05								**5 011 751.05**

Главный специалист ОТЗП Филиал ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети» Алиева В.Т. 05.05.2026

Приложение к ТЗ
№ 085-00/14642

Реестр
организационно-распорядительных документов ПАО «Россети Московский регион»:

1. Приказ филиала ПАО «МОЭСК» - «Московские кабельные сети» № 406 от 22.02.2018 г. «О введение в действие Регламента по подготовке согласованию и утверждению проектов ТТ, ТЗ, ЗП и согласованию, утверждению ПСД на сооружение, техническое перевооружение и реконструкцию объектов МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион» напряжением 0,4-20 кВ включая непроизводственные здания (инструкция II-Б-1)»;

2. Приказ ПАО «МОЭСК» № 1169 от 09.10.2017 г. «Об утверждении Инструкции по порядку согласования сметной документации по объектам строительства Общества».

_____ А.И. Челнаков

В.Т. Алиева
8(495)668-22-28/56-92/

Утверждаю:
Заместитель директора по капитальному строительству
МКС - филиала ПАО "Россети Московский регион"

А.И.Челнаков

Расчет стоимости проектных работ по титулу:

Строительство ТП-6/0,4кВ с тр-ми 2х400кВА (взамен ТП-6/0,4кВ № 4539), 6КЛ-6кВ направлением сооруж. ТП-6/0,4кВ - ТП-6/0,4кВ № 4855, ТП-6/0,4кВ № 4854, РП-10/0,4кВ № 5306, 12КЛ-0,4кВ направлением сооруж. ТП-10/0,4кВ - вв.48032, вв.79723, вв.77626, вв.77627, вв.133718 (взамен существующих) для освобождения земельного участка заявителя, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Иловайская, з/у 3/2а,3/8а, 3/1а

ТЗ№ И-25-00-360680/143/МС

кВт

№ п.п.	Характеристика сооружения или виды работ	объем	Расчет стоимости				
			Обоснование расчёта	Базовая цена	Всего в базовых ценах	К-т инфля-ции на 1кв. 2026г.	Стоимость в текущих ценах, в рублях
1	Строительство ТП-6/0,4 кВ No нов. (взамен ТП No4539) 1 Блочная, отдельно стоящая, с трансформаторами 2х 400 кВА	1	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.13 п.5; а= 85,0 К=0,3 (типовой проект) К=0,8 (тр-ры 400кВА и менее) К=1,12 (ТМ) К= 9,804- коэф. пересч. 1кв.2026г.	85,0*0,3*0,8*1,12*1000	22 848.00	9.804	224 001.79
2	2КЛ 6 кВ ТП нов. – ТП 4855 Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 3(1х120), 230 м	230	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.6; а=9,10 б=0,050 К=1,3 (2 КЛ) К=1,2 (ГНБ) К= 9,804- коэф. пересч. 1кв.2026г.	(9,10+0,050*230)*1000			
	в том числе в земле	200		(9,10+0,050*230)*1,3*87%*1000	23 298.60	9.804	228 419.47
	в ГНБ	30		(9,10+0,050*230)*1,3*1,2*13%*1000	4 177.68	9.804	40 957.97
3	2КЛ 6 кВ ТП нов. – ТП 4854 Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 3(1х240), 110 м	110	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.6; а=21,60 б=0 К=1,3 (2 КЛ) К=0,8 (менее 125м) К= 9,804- коэф. пересч. 1кв.2026г.	(21,60+0*110)*1,3*0,8*1000	22 464.00	9.804	220 237.06
4	2КЛ 6 кВ ТП нов. – ТП 5306 Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 3(1х120), 65 м	65	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.6; а=21,60 б=0 К=1,3 (2 КЛ) К=0,8 (менее 125м) К= 9,804- коэф. пересч. 1кв.2026г.	(21,60+0*65)*1,3*0,8*1000	22 464.00	9.804	220 237.06
5	2КЛ 0,4 кВ ТП нов. – вв. 48032 Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х150, 110 м	110	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.6; а=21,60 б=0 К=1,3 (2 КЛ) К=0,8 (КЛ 0,4кВ) К=0,8 (менее 125м) К= 9,804- коэф. пересч. 1кв.2026г.	(21,60+0*110)*1,3*0,8*0,8*1000	17 971.20	9.804	176 189.64
6	4КЛ 0,4 кВ ТП нов. – вв. 79723 Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х95, 100 м	100	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.6; а=21,60 б=0 К=1,9 (4 КЛ) К=0,8 (КЛ 0,4кВ) К=0,8 (менее 125м) К= 9,804- коэф. пересч. 1кв.2026г.	(21,60+0*100)*1,9*0,8*0,8*1000	26 265.60	9.804	257 507.94

7	2КЛ 0,4 кВ ТП нов. – вв. 77626 Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х120, 90 м	90	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.6; а=21,60 б=0 К=1,3 (2 КЛ) К=0,8 (КЛ 0,4кВ) К=0,8 (менее 125м) К= 9,804- коэф. пересч. 1кв.2026г.	(21,60+0*90)*1,3*0,8*0,8*1000	17 971.20	9.804	176 189.64
8	2КЛ 0,4 кВ ТП нов. – вв. 77627 Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х120, 90 м	90	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.6; а=21,60 б=0 К=1,3 (2 КЛ) К=0,8 (КЛ 0,4кВ) К=0,8 (менее 125м) К= 9,804- коэф. пересч. 1кв.2026г.	(21,60+0*90)*1,3*0,8*0,8*1000	17 971.20	9.804	176 189.64
9	2КЛ 0,4 кВ ТП нов. – вв. 133718 Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х240, 60 м	60	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.6; а=21,60 б=0 К=1,3 (2 КЛ) К=0,8 (КЛ 0,4кВ) К=0,8 (менее 125м) К= 9,804- коэф. пересч. 1кв.2026г.	(21,60+0*90)*1,3*0,8*0,8*1000	17 971.20	9.804	176 189.64
10	Протяженность КЛ в закрытых переходах методом ГПБ, выполняемых трубами диаметром 160 мм	30	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.3 а=13,0 в=1,280 К= 9,804- коэф. пересч. 1кв.2026г.	(13,0+1,280*30)*1000	51 400.00	9.804	503 925.60
	Итого:				244 802.68		2 400 045.47
	Сбор исходных данныхп.1 т.5.2 МРР-1.1.02-19				4 896.05		48 000.91
					249 698.73		**2 448 046.38**
1	Геоподоснова		Объект-аналог				800 000.00
2	Согласования		Объект-аналог				750 000.00
	Итого по расчету:				**249 698.73**		**3 998 046.38**

Составил: А.О. Кау-Тен-Чжи

Проверил:

СВОДКА ЗАТРАТ

по инвестиционному проекту: с25-2595

Акционерное общество Специализированный застройщик «Деметра». Объект транспортной инфраструктуры, г. Москва, внутригородское муниципальное образование Марьино, улица Иловайская, земельные участки 3/2а,3/8а, 3/1а

(наименование стройки)

№ п/п	Наименование затрат	Объектов производственного назначения, тыс. руб.
1	2	3
1	Сметная стоимость:	
1,1	строительных и монтажных работ	13 701,336
1,2	оборудования	18 782,230
1,3	ПИР	1 549,831
1,4	прочих затрат	3 942,370
	в том числе:	
	ПНР	595,967
	Содержание службы заказчика	1 367,287
	Строительный контроль	711,354
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	1 106,090
	Прочие	161,672
	Справочные данные в прогнозном уровне цен на год окончания строительства без планирования по годам (без НДС):	
	Итого, сметная стоимость в ценах на 01.01.2025 года	37 975,767
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2025 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2026 год	37 975,767
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2027 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2028 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2029 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2030 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2031 год	-
	Индексы-дефляторы Минэкономразвития от года текущих цен в расчете (01.01 2025) до года реализации в т.ч.:	
	2025 год	107,40
	2026 год	105,50
	2027 год	104,10
	2028 год	104,10
	2029 год	104,10
	2030 год	104,10
	2031 год	104,10
	Итого, сметная стоимость в прогнозном уровне цен	41 907,588
	в том числе:	
	строительных и монтажных работ	15 119,904
	оборудования	20 726,848
	ПИР	1 710,293
	ПНР	657,670
	Содержание службы заказчика	1 508,849
	Строительный контроль	785,004
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	1 220,609
	Прочие	178,411
	Сметная стоимость всего:	41 907,588
	НДС	8 381,518
	Итого, сметная стоимость в прогнозном уровне цен с учетом НДС	50 289,106

Ответственный исполнитель: Андрющенко Н. Е.

Заместитель директора департамента
- начальник управления формирования стоимости Д.М. Молодцов

Примечание: пересчет в прогнозный уровень цен из расчета ОФП в соответствии с пунктом 118 Приказа Минэнерго России от 5 мая 2016 г. № 380)

Форма №1
"Утверждаю"
Заместитель директора
по капитальному строительству
филиала ПАО "Россети Московский регион"

_____

Заказчик: ПАО "Россети Московский регион"
(наименование организации)

Утвержден: «_____»_____20___ г.

Сводный сметный расчет в сумме: 45 570,92 тыс. руб.

«____»_____20___ г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

Акционерное общество Специализированный застройщик «Деметра». Объект транспортной инфраструктуры, г. Москва, внутригородское муниципальное образование Марьино, улица Иловайская, земельные участки 3/2а,3/8а, 3/1а

(наименование проекта)

Составлен в текущих ценах на 01.01.2025 г

№ пп	Обоснование	Наименование локальных сметных расчетов (смет), затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				
			строительных работ	монтажных работ	оборудования	прочих	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства.							
1	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01	Сооружение КЛ-10 кВ кабелем АПвПуг-10 -1х120/25 (1 кабель в траншее, протяжённость трассы 1 км)	1 121,07	268,39	0,00	0,00	1 389,46
2	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-02	Сооружение КЛ-10 кВ кабелем АПвПуг-10 -1х120/25 (1 кабель в траншее, протяжённость трассы 1 км)	1 121,07	268,39	0,00	0,00	1 389,46
3	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-03	Сооружение КЛ-10 кВ кабелем АПвПуг-10 -1х240/25 (1 кабель в траншее, протяжённость трассы 1 км)	687,34	148,68	0,00	0,00	836,02
4	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-04	Сооружение КЛ-10 кВ кабелем АПвПуг-10 -1х240/25 (1 кабель в траншее, протяжённость трассы 1 км)	687,34	148,68	0,00	0,00	836,02
5	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-05	Сооружение КЛ-10 кВ кабелем АПвПуг-10 -1х120/25 (1 кабель в траншее, протяжённость трассы 1 км)	364,35	87,23	0,00	0,00	451,58
6	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-06	Сооружение КЛ-10 кВ кабелем АПвПуг-10 -1х120/25 (1 кабель в траншее, протяжённость трассы 1 км)	364,35	87,23	0,00	0,00	451,58
7	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-07	Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) -1-4х150 (1 кабель в траншее) Москва	415,82	70,00	0,00	15,53	501,35
8	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-08	Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) -1-4х150 (1 кабель в траншее) Москва	415,82	70,00	0,00	15,53	501,35
9	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-09	Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) -1-4х95 (1 кабель в траншее) Москва	340,02	63,64	0,00	14,12	417,78
10	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-10	Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) -1-4х95 (1 кабель в траншее) Москва	340,02	63,64	0,00	14,12	417,78
11	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-11	Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) -1-4х95 (1 кабель в траншее) Москва	340,02	63,64	0,00	14,12	417,78
12	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-12	Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) -1-4х95 (1 кабель в траншее) Москва	340,02	63,64	0,00	14,12	417,78
13	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-13	Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) -1-4х120 (1 кабель в траншее) Москва	321,89	57,27	0,00	12,71	391,88
14	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-14	Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) -1-4х120 (1 кабель в траншее) Москва	321,89	57,27	0,00	12,71	391,88
15	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-15	Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) -1-4х120 (1 кабель в траншее) Москва	321,89	57,27	0,00	12,71	391,88
16	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-16	Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) -1-4х120 (1 кабель в траншее) Москва	321,89	57,27	0,00	12,71	391,88
17	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-17	Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) -1-4х240 (1 кабель в траншее) Москва	269,84	38,18	0,00	8,47	316,49
18	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-18	Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) -1-4х240 (1 кабель в траншее) Москва	269,84	38,18	0,00	8,47	316,49
19	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-19	Сооружение ГНБ (160мм, 3 трубы)	1 163,01	0,00	0,00	0,00	1 163,01
20	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-20	Затягивание в ГНБ кабеля 10 кВ 120мм2 СПЭ (1 км)	0,00	213,42	0,00	0,00	213,42
21	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-21	Строительство БКТП 0,4/10кВ 2х400кВА + ТМ	908,11	587,99	18 782,23	0,00	20 278,33
22	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-22	Демонтаж БКТП	269,95	127,81	0,00	6,33	404,09
		Итого по Главе 2	10 705,56	2 637,82	18 782,23	161,67	32 287,28
		Итого по Главам 1-2	10 705,56	2 637,82	18 782,23	161,67	32 287,28
Глава 8. Временные здания и сооружения.							

23-44		Временные здания и сооружения	204,03	49,66	0,00	0,00	253,69
		Итого по Главе 8	204,03	49,66	0,00	0,00	253,69
		Итого по Главам 1-8	10909,59	2687,48	18782,23	161,67	32 540,97
Глава 9. Прочие работы и затраты.							
45-64		ПНР	0,00	0,00	0,00	595,97	595,97
65-70		Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время	84,63	19,64	0,00	0,00	104,27
		Итого по Главе 9	84,63	19,64	0,00	595,97	700,23
		Итого по Главам 1-9	10 994,21	2 707,12	18 782,23	757,64	33 241,21
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.							
71-92		Строительный контроль 2,14%	0,00	0,00	0,00	711,35	711,35
93-114		Содержание службы заказчика-застройщика 3,93%	0,00	0,00	0,00	1 367,29	1 367,29
		Итого по Главе 10	0,00	0,00	0,00	2 078,64	2 078,64
		Итого по Главам 1-10	10 994,21	2 707,12	18 782,23	2 836,28	35 319,85
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы.							
115-136		ПИР	0,00	0,00	0,00	1 549,83	1 549,83
		Итого по Главе 12	0,00	0,00	0,00	1 549,83	1 549,83
		Итого по Главам 1-12	10 994,21	2 707,12	18 782,23	4 386,11	36 869,68
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты.							
137-158		Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	329,827	81,212	563,470	131,581	1 106,090
Всего по сводному расчету г. без НДС.			**11 324,04**	**2 788,33**	**19 345,70**	**4 517,69**	**37 975,77**
159	Налоговый кодекс РФ ст. 49	НДС 20%	2 264,81	557,67	3 869,14	903,54	7 595,15
		Всего с НДС	**13 588,85**	**3 346,00**	**23 214,84**	**5 421,23**	**45 570,92**

Ответственный исполнитель: Андрющенко Н. Е.

Заместитель директора департамента - начальник управления формирования стоимости Д.М. Молодцов

с25-2595 26.11.2025

Примечание:
Форма "Сводный сметный расчет стоимости строительства" и данные в столбцах 1-8 заполняются в текущем уровне цен в соответствии с Приложением 6 к приказу Минстроя России от 04.08.2020 №421.
Количество сводных сметных расчетов в соответствии с пунктом 40 приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421 разрабатывается на этап строительства, если проектной документации предусмотрено выделение этапов.

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта, выполненный на основании:
1. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС81-02-21-2025. Сборник № 21. Объекты энергетики (за исключением линейных), утверждённые приказом Минстроя России от 07.03.2025 № 150/пр.
2. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-12-2025. Сборник № 12. Наружные электрические сети, утверждённые приказом Минстроя России от 31.03.2025 № 196/пр.

Акционерное общество Специализированный застройщик «Деметра». Объект транспортной инфраструктуры, г. Москва, внутригородское муниципальное образование Марьино, улица Иловайская, земельные участки 3/2а,3/8а, 3/1а

Субъект Российской Федерации:	*Москва*
Год ввода объекта в эксплуатацию:	*2026*
ТУ/ТЗ/ЗП:	
Шифр (идентификационный номер):	*с25-2595*

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед.изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025г. за единицу, тыс.руб					Поправочный коэф. (ценообразующий)	Коэффициенты на усложненные условия производства работ	Коэффициент перехода от цен базового района к ценам субъектов РФ	Стоимость в уровне цен ан 01.01.2025г. По объему работ, тыс.руб					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого				Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
1	КЛ 6 кВ ТП нов. А – ТП 4855 А Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 3(1х120), 230 м	Локальный сметный расчет №73Л	км	0,2	0,00	7 256,29	12,59	1 074,89	8 343,77	1,00	1,00	1,00	0,00	1 451,26	2,52	214,98	1 668,75	1 841,53
		Сооружение КЛ-10 кВ кабелем АПвПуг-10 - 1х120/25 (1 кабель в траншее, протяжённость трассы 1 км)																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							375,88	375,88							75,18	75,18	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							155,55	155,55							31,11	31,11	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							243,02	243,02							48,60	48,60	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							300,44	300,44							60,09	60,09	
2	КЛ 6 кВ ТП нов. Б – ТП 4855 Б Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 3(1х120), 230 м	Локальный сметный расчет №73Л	км	0,2	0,00	7 256,29	12,59	1 074,89	8 343,77	1,00	1,00	1,00	0,00	1 451,26	2,52	214,98	1 668,75	1 841,53
		Сооружение КЛ-10 кВ кабелем АПвПуг-10 - 1х120/25 (1 кабель в траншее, протяжённость трассы 1 км)																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							375,88	375,88							75,18	75,18	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							155,55	155,55							31,11	31,11	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ МинстрояРоссии от 04.08.2020 № 421/пр)							243,02	243,02							48,60	48,60	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							300,44	300,44							60,09	60,09	
3	КЛ 6 кВ ТП нов. А – ТП 4854 А Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 3(1х240), 110 м	Локальный сметный расчет №76Л	км	0,11	0,00	7 938,17	12,59	1 139,44	9 090,20	1,00	1,00	1,00	0,00	873,20	1,38	125,34	999,92	1 103,45

		Сооружение КЛ-10 кВ кабелем АПвПуг-10 - 1х240/25 (1 кабель в траншее, протяжённость трассы 1 км)																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							377,24	377,24							41,50	41,50	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							170,15	170,15							18,72	18,72	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							264,76	264,76							29,12	29,12	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							327,29	327,29							36,00	36,00	
4	КЛ 6 кВ ТП нов. Б – ТП 4854 Б Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 3(1х240), 110 м	Локальный сметный расчет №76Л	км	0,11	0,00	7 938,17	12,59	1 139,44	9 090,20	1,00	1,00	1,00	0,00	873,20	1,38	125,34	999,92	1 103,45
		Сооружение КЛ-10 кВ кабелем АПвПуг-10 - 1х240/25 (1 кабель в траншее, протяжённость трассы 1 км)																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							377,24	377,24							41,50	41,50	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							170,15	170,15							18,72	18,72	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							264,76	264,76							29,12	29,12	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							327,29	327,29							36,00	36,00	
5	КЛ 6 кВ ТП нов. А – ТП 5306 А Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 3(1х120), 65 м	Локальный сметный расчет №73Л	км	0,065	0,00	7 256,29	12,59	1 074,89	8 343,77	1,00	1,00	1,00	0,00	471,66	0,82	69,87	542,35	598,50
		Сооружение КЛ-10 кВ кабелем АПвПуг-10 - 1х120/25 (1 кабель в траншее, протяжённость трассы 1 км)																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							375,88	375,88							24,43	24,43	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							155,55	155,55							10,11	10,11	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							243,02	243,02							15,80	15,80	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							300,44	300,44							19,53	19,53	
6	КЛ 6 кВ ТП нов. Б – ТП 5306 Б Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 3(1х120), 65 м	Локальный сметный расчет №73Л	км	0,065	0,00	7 256,29	12,59	1 074,89	8 343,77	1,00	1,00	1,00	0,00	471,66	0,82	69,87	542,35	598,50

		Сооружение КЛ-10 кВ кабелем АПвПуг-10 - 1х120/25 (1 кабель в траншее, протяжённость трассы 1 км)																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							375,88	375,88							24,43	24,43	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							155,55	155,55							10,11	10,11	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2920 № 421/пр)							243,02	243,02							15,80	15,80	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							300,44	300,44							19,53	19,53	
7	КЛ 0,4 кВ ТП нов. Б – вв. 48032 (1) Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х150. 110 м	Локальный сметный расчет №222Л	км	0,11	0,00	4 482,77	3,37	956,99	5 443,13	1,00	1,00	1,00	0,00	493,10	0,37	105,27	598,74	660,74
		Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) - 1-4х150 (1 кабель в траншее) Москва																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							362,11	362,11							39,83	39,83	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							99,03	99,03							10,89	10,89	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							158,54	158,54							17,44	17,44	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							141,22	141,22							15,53	15,53	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "РоссетиМР" №612 от 01.07.2025г.)							196,09	196,09							21,57	21,57	
8	КЛ 0,4 кВ ТП нов. Б – вв. 48032 (2) Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х150. 110 м	Локальный сметный расчет №222Л	км	0,11	0,00	4 482,77	3,37	956,99	5 443,13	1,00	1,00	1,00	0,00	493,10	0,37	105,27	598,74	660,74
		Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) - 1-4х150 (1 кабель в траншее) Москва																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							362,11	362,11							39,83	39,83	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							99,03	99,03							10,89	10,89	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							158,54	158,54							17,44	17,44	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							141,22	141,22							15,53	15,53	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							196,09	196,09							21,57	21,57	
9	КЛ 0,4 кВ ТП нов. А – вв. 79723 (1) Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х95, 200 м	Локальный сметный расчет №220Л	км	0,1	0,00	4 097,15	3,37	921,30	5 021,82	1,00	1,00	1,00	0,00	409,72	0,34	92,13	502,18	554,18

		Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) – 1-4х95 (1 кабель в траншее) Москва																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							362,11	362,11							36,21	36,21	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							90,77	90,77							9,08	9,08	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							146,27	146,27							14,63	14,63	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							141,22	141,22							14,12	14,12	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "РоссетиМР" №612 от 01.07.2025г.)							180,93	180,93							18,09	18,09	
10	КЛ 0,4 кВ ТП нов. А – вв. 79723 (2) Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х95, 100 м	Локальный сметный расчет №220Л	км	0,1	0,00	4 097,15	3,37	921,30	5 021,82	1,00	1,00	1,00	0,00	409,72	0,34	92,13	502,18	554,18
		Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) - 1-4х95 (1 кабель в траншее) Москва																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							362,11	362,11							36,21	36,21	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							90,77	90,77							9,08	9,08	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ МинстрояРоссии от 04.08.2020 № 421/пр)							146,27	146,27							14,63	14,63	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							141,22	141,22							14,12	14,12	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							180,93	180,93							18,09	18,09	
11	КЛ 0,4 кВ ТП нов. Б – вв. 79723 (1) Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х95, 100 м	Локальный сметный расчет №220Л	км	0,1	0,00	4 097,15	3,37	921,30	5 021,82	1,00	1,00	1,00	0,00	409,72	0,34	92,13	502,18	554,18
		Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) - 1-4х95 (1 кабель в траншее) Москва																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							362,11	362,11							36,21	36,21	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							90,77	90,77							9,08	9,08	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							146,27	146,27							14,63	14,63	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							141,22	141,22							14,12	14,12	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							180,93	180,93							18,09	18,09	
12	КЛ 0,4 кВ ТП нов. Б – вв. 79723 (2) Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х95, 100 м	Локальный сметный расчет №220Л	км	0,1	0,00	4 097,15	3,37	921,30	5 021,82	1,00	1,00	1,00	0,00	409,72	0,34	92,13	502,18	554,18

		Сооружение КЛ-0.4 кВ кабелем АПвБШп (г) - 1-4х95 (1 кабель в траншее) Москва																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							362,11	362,11							36,21	36,21	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							90,77	90,77							9,08	9,08	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							146,27	146,27							14,63	14,63	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							141,22	141,22							14,12	14,12	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							180,93	180,93							18,09	18,09	
13	КЛ 0,4 кВ ТП нов. А – вв. 77626 (1) Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х120, 90 м	Локальный сметный расчет №221Л	км	0,09	0,00	4 276,16	3,37	937,87	5 217,40	1,00	1,00	1,00	0,00	384,85	0,30	84,41	469,57	518,18
		Сооружение КЛ-0-4 кВ кабелем АПвБШп (г) - 1-4х120 (1 кабель в траншее) Москва																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							362,11	362,11							32,59	32,59	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							94,60	94,60							8,51	8,51	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							151,97	151,97							13,68	13,68	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							141,22	141,22							12,71	12,71	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							187,97	187,97							16,92	16,92	
14	КЛ 0,4 кВ ТП нов. А – вв. 77626 (2) Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х120. 90 м	Локальный сметный расчет №221Л	км	0,09	0,00	4 276,16	3,37	937,87	5 217,40	1,00	1,00	1,00	0,00	384,85	0,30	84,41	469,57	518,18
		Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) - 1-4х120 (1 кабель в траншее) Москва																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							362,11	362,11							32,59	32,59	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							94,60	94,60							8,51	8,51	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							151,97	151,97							13,68	13,68	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							141,22	141,22							12,71	12,71	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							187,97	187,97							16,92	16,92	
15	КЛ 0,4 кВ ТП нов. Б – вв. 77627 (1) Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х120, 90 м	Локальный сметный расчет №221Л	км	0,09	0,00	4 276,26	3,37	937,87	5 217,40	1,00	1,00	1,00	0,00	384,85	0,30	84,41	469,57	518,18

		Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) - 1-4х120 (1 кабель в траншее) Москва																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							362,11	362,11							32,59	32,59	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							94,60	94,60							8,51	8,51	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							151,97	151,97							13,68	13,68	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							141,22	141,22							12,71	12,71	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							187,97	187,97							16,92	16,92	
16	КЛ 0,4 кВ ТП нов. Б – св. 77627 (2) Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х120, 90 м	Локальный сметный расчет №221Л	км	0,09	0,00	4 276,16	3,37	937,87	5 217,40	1,00	1,00	1,00	0,00	384,85	0,30	84,41	469,57	518,18
		Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) - 1-4х120 (1 кабель в траншее) Москва																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							362,11	362,11							32,59	32,59	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							94,60	94,60							8,51	8,51	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							151,97	151,97							13,68	13,68	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							141,22	141,22							12,71	12,71	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							187,97	187,97							16,92	16,92	
17	КЛ 0,4 кВ ТП нов. А – св. 133718 Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х240, 60 м	Локальный сметный расчет №224Л	км	0,06	0,00	5 210,67	3,37	1 024,32	6 238,36	1,00	1,00	1,00	0,00	312,64	0,20	61,46	374,30	413,05
		Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) - 1-4х240 (1 кабель в траншее) Москва																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							362,11	362,11							21,73	21,73	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							114,60	114,60							6,88	6,88	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ МинстрояРоссии от 04.08.2020 № 421/пр)							181,70	181,70							10,90	10,90	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							141,22	141,22							8,47	8,47	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							224,69	224,69							13,48	13,48	
18	КЛ 0,4 кВ ТП нов. Б – св. 133718 Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х240, 60 м	Локальный сметный расчет №224Л	км	0,06	0,00	5 210,67	3,37	1 024,32	6 238,36	1,00	1,00	1,00	0,00	312,64	0,20	61,46	374,30	413,05

		Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) - 1-4х240 (1 кабель в траншее) Москва																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							362,11	362,11							21,73	21,73	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							114,60	114,60							6,88	6,88	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							181,70	181,70							10,90	10,90	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							141,22	141,22							8,47	8,47	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							224,69	224,69							13,48	13,48	
19	ГНБ (1 скважина, 3 трубы), 30 м	Локальный сметный расчет №268Л	км	0,03	0,00	39 348,51	0,00	10 797,86	50 146,37	1,00	1,00	1,00	0,00	1 180,46	0,00	323,94	1 504,39	1 660,15
		Сооружение ГНБ (160мм, 3 трубы)																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							6 686,06	6 686,06							200,58	200,58	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							842,06	842,06							25,26	25,26	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ МинстрояРоссии от 04.08.2020 № 421/пр)							1 460,58	1 460,58							43,82	43,82	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							1 809,16	1 809,16							54,27	54,27	
20		Локальный сметный расчет №258Л	км	0,06	0,00	3 610,27	104,79	925,15	4 640,21	1,00	1,00	1,00	0,00	216,62	6,29	55,51	278,41	307,24
		Затягивание в ГНБ кабеля 10 кВ 120мм2 СТЭ (1 км)																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							543,15	543,15							32,59	32,59	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							79,50	79,50							4,77	4,77	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							135,15	135,15							8,11	8,11	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							167,35	167,35							10,04	10,04	
21	ТП-6/0,4 кВ № нов. (взамен ТП №4539) 1 Блочная, отдельно стоящая Определить проектом 2х 400 кВА	Локальный сметный расчет №242Л	шт.	1	18 782,23	1 518,54	576,53	2 555,98	23 433,28	1,00	1,00	1,00	18 782,23	1 518,54	576,53	2 555,98	23 433,28	25 859,44

		Строительство БКТП 0,4/10кВ 2х400кВА + ТМ																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							583,29	583,29							583,29	583,29	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							446,77	446,77							446,77	446,77	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							682,52	682,52							682,52	682,52	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							843,40	843,40							843,40	843,40	
22		Локальный сметный расчет №19	шт.	1	0,00	403,73	0,00	100,83	504,56	1,00	1,00	1,00	0,00	403.73	0,00	100,83	504,56	556,80
		Демонтаж Блочная комплектная трансформаторная подстанция в железобетонной оболочке типа БКТП 10/0,4 кВ с трансформаторами 2х1250 кВА																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							52,84	52,84							52,84	52,84	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							8,78	8,78							8,78	8,78	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							14,70	14,70							14,70	14,70	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							6,33	6,33							6,33	6,33	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							18,19	18,19							18,19	18,19	
	Итого в уровне цен на 01.01.2025 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:												18 782,23	13 701,34	595,97	4 896,23	37 975,77	41 907,59
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор															1 549,83		
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)															711,35		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)															1 106,09		
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты															161,67		
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)															1 367,29		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2025г.

Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Год окончания строительства:	2026										
	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям			2025/2024	2026/2025	2027/2026	2028/2027	2029/2028	2030/2029		Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Год			2025	2026	2027	2028	2029	2030		
	Прогноз индексов-дефляторов			107,4	105,5	104,1	104,1	104,1	104,1		
				1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304		
ПИР	1 549,83										1 710,29
СМР	13 701,34										15 119,90
Оборудование	18 782,23										20 726,85
ПНР	595,97										657,67
Содержание службы заказчика	1 367,29										1 508,85
Строительный контроль	711,35										785,00
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	1 106,09										1 220,61

Прочие	161,67										178,41
ВСЕГО: сметная стоимость строительства, без НДС, тыс.руб.:	37 975,77										41 907,59
НДС-20%, тыс. руб.	7 595,15										8 381,52
ВСЕГО: сметная стоимость строительства, с НДС, тыс.руб.:	45 570,92										50 289,11

Расчет удельных показателей стоимости строительства (тыс.руб./МВА; тыс.руб./км)

Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г по объёму работ, тыс. руб. (без учета НДС)

Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
КЛ 0,4 кВ	1,10	0,00	4 789,77	3,71	1 039,61	0,00	5 833,08
КЛ 6-20 кВ	0,75	0,00	5 552,23	9,44	820,37	0,00	6 422,04
Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ГНБ	0,06	0,00	216,62	6,29	55,51	0,00	278,41
ВЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТП	1,00	18 782,23	1 518,54	576,53	2 555,98	0,00	23 433,28
Прочие	1,00	0,00	403,73	0,00	100,83	0,00	504,56
ВСЕГО по объекту		18 782,23	12 520,88	595,97	4 572,30	0,00	36 471,38

Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, тыс. руб., (без учета НДС)

Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
КЛ 0,4 кВ	1,10	0,00	5 285,68	4,09	1 147,25	0,00	6 437,01
КЛ 6-20 кВ	0,75	0,00	6 171,22	10,42	905,31	0,00	7 086,95
Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ГНБ	0,06	0,00	239,04	6,94	61,26	0,00	307,24
ВЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТП	1,00	20 726,85	1 675,76	636,22	2 820,61	0,00	25 859,44
Прочие	1,00	0,00	445,53	0,00	111,27	0,00	556,80
ВСЕГО по объекту		20 726,85	13 817,23	657,67	5 045,69	0,00	40 247,44

Наименование расчета	СМР, подряд, руб.	СМР, хозспособ, руб.	Оборудование, руб.	ПНР, руб.	ПИР, руб.	ОКС, руб.	Прочие, руб.
Справочник НЦС	13 701 336,40	0,00	##########	595 966,90	1 549 831,00	1 367 286,60	1 979 116,16

Экспертиза

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на переустройство объектов электросетевого хозяйства
ПАО «Россети Московский регион»

От 15 Район - филиал ПАО «Россети Московский регион»

на выполнение работ по Заявке № И-25-00-360680/143/МС от 03.07.2025

Заказчик (далее – Заявитель): Акционерное общество Специализированный застройщик «Деметра»

Наименование проекта строительства (далее – Объект Заявителя): Объект транспортной инфраструктуры

Наименование и место нахождения объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион», попадающих в зону производства работ в целях строительства (реконструкции) Объекта Заявителя: Улично-дорожная сеть (УДС) в границах красных линий проектируемых пр. 8202, 8203, 8204 комплекса многоэтажных жилых домов с необходимыми объектами социальной инфраструктуры, по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Марьино, улица Ил овайская, земельные участки 3/2а,3/8а, 3/1а

СОДЕРЖАНИЕ ЗАДАНИЯ:

1. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по ликвидации существующих объектов электросетевого хозяйства:

1.1. Ликвидировать ЛЭП (участки ЛЭП):

№ п/п	Диспетчерское наименование, напряжение	Марка кабеля/провода, сечение	Длина ликвидируемого участка, м.	Инв. номер
1	*КЛ 6 кВ (ТП 4539 А - ТП 4855 А)*	*ААБ 3х95*	*150*	*085-153001496*
2	*КЛ 6 кВ (ТП 4539 Б - ТП 4855 Б)*	*ААБ 3х185*	*150*	*085-1530700191*
3	*КЛ 6 кВ (ТП 4539 А - ТП 4854 А)*	*АСБ, ААБ 3х95,3х185*	*25*	*085-153000376*
4	*КЛ 6 кВ (ТП 4539 Б - ТП 4854 Б)*	*АСБ+ААБ 3х95+3х185*	*25*	*085-1530700432*
5	*КЛ 6 кВ (ТП 4539 А - РП 5306 (С1))*	*АСБ 3х95*	*40*	*085-153001216*
6	*КЛ 6 кВ (ТП 4539 Б - РП 5306 (С2))*	*АСБ 3х95*	*40*	*085-153010333*
7	*КЛ 0,4 кВ (ТП 4539 Б - ВВ 48032(1))*	*ААБл 3х150 (ож)*	*25*	*085-153059155*
8	*КЛ 0,4 кВ (ТП 4539 Б - ВВ 48032 (2))*	*ААБл 3х150 (ож)*	*25*	*085-153059156*
9	*КЛ 0,4 кВ (ТП 4539 А - ВВ 79723 (1))*	*ААВБ 3х95*	*15*	*085-153010530*
10	*КЛ 0,4 кВ (ТП 4539 Б - ВВ 79723 (1))*	*ААВБ 3х95*	*15*	*085-153010528*
11	*КЛ 0,4 кВ (ТП 4539 А - ВВ 79723 (2))*	*ААВБ 3х95*	*15*	*085-153010529*
12	*КЛ 0,4 кВ (ТП 4539 Б - ВВ 79723 (2))*	*ААВБ 3х95*	*15*	*085-153010527*
13	*КЛ 0,4 кВ (ТП 4539 А - ВВ 77626 (1))*	*АСБ 3х120*	*10*	*085-153010524*
14	*КЛ 0,4 кВ (ТП 4539 А - ВВ 77626 (2))*	*АСБ 3х120*	*10*	*085-153010523*

15	*КЛ 0,4 кВ (ТП 4539 Б - ВВ 77627 (1))*	*АСБ 3х120*	*10*	*085-153010522*
16	*КЛ 0,4 кВ (ТП 4539 Б - ВВ 77627 (2))*	*АСБ 3х120*	*10*	*085-153010521*
17	*КЛ 0,4 кВ (ТП 4539 А - ВВ 133718)*	*АПвБШп(г) 4х240*	*45*	*2020-3000046054*
18	*КЛ 0,4 кВ (ТП 4539 Б -ВВ 133718)*	*АПвБШп(г) 4х240*	*45*	*2020-3000063310*

1.2. Ликвидировать электросетевые сооружения (в т.ч. оборудование подстанций, пунктов секционирования):

№ п/п	Диспетчерское наименование / Наименование объекта ОС	Инв. номер
1	*Здание электрических и тепловых сетей - инженерное сооружение дляразмещения специального оборудования трансформаторной подстанции ТП 4539*	*085-151106596*
2	*Трансформатор электрический силовой мощный (з№25870 ТМ 400 6,3/0,4 д№4539)*	*085-154100415*
3	*Подстанция трансформаторная комплектная напряжением 6кВ (ТП4539 ТК-400)*	*085-154125950*
4	*Трансформатор электрический силовой мощный (з№25847 ТМ 400 6,3/0,4 д№4539)*	*085-154100414*

2. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по восстановлению объектов электросетевого хозяйства взамен ликвидируемых:

2.1. Мероприятия по восстановлению кабельных линий:

2.1.1.

№ п/п	Наименование линий, напряжение	Марка кабеля, сечение, протяжённость по трассе	Тип муфты	Работы по ГНБ (кол-во скважин, труб; протяжённость; марка труб и диаметр)	Работы по прокладке труб
1	*КЛ 6 кВ ТП нов. А – ТП 4855 А*	*Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 3(1х120), 230 м*	*Определить проектом*	*ГНБ (1 скважина, 3 трубы), 30 м*	*Определить проектом*
2	*КЛ 6 кВ ТП нов. Б – ТП 4855 Б*	*Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 3(1х120), 230 м*	*Определить проектом*		*Определить проектом*
3	*КЛ 6 кВ ТП нов. А – ТП 4854 А*	*Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 3(1х240), 110 м*	*Определить проектом*	*Необходимость определить проектом*	*Определить проектом*
4	*КЛ 6 кВ ТП нов. Б – ТП 4854 Б*	*Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 3(1х240), 110 м*	*Определить проектом*	*Необходимость определить проектом*	*Определить проектом*
5	*КЛ 6 кВ ТП нов. А – ТП 5306 А*	*Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 3(1х120), 65 м*	*Определить проектом*	*Необходимость определить проектом*	*Определить проектом*
6	*КЛ 6 кВ ТП нов. Б – ТП 5306 Б*	*Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 3(1х120), 65 м*	*Определить проектом*	*Необходимость определить проектом*	*Определить проектом*
7	*КЛ 0,4 кВ ТП нов. Б – вв. 48032 (1)*	*Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х150, 110 м*	*Определить проектом*	*Необходимость определить проектом*	*Определить проектом*

8	*КЛ 0,4 кВ ТП нов. Б – вв. 48032 (2)*	*Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х150, 110 м*	*Определить проектом*	*Необходимость определить проектом*	*Определить проектом*
9	*КЛ 0,4 кВ ТП нов. А – вв. 79723 (1)*	*Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х95, 100 м*	*Определить проектом*	*Необходимость определить проектом*	*Определить проектом*
10	*КЛ 0,4 кВ ТП нов. А – вв. 79723 (2)*	*Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х95, 100 м*	*Определить проектом*	*Необходимость определить проектом*	*Определить проектом*
11	*КЛ 0,4 кВ ТП нов. Б – вв. 79723 (1)*	*Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х95, 100 м*	*Определить проектом*	*Необходимость определить проектом*	*Определить проектом*
12	*КЛ 0,4 кВ ТП нов. Б – вв. 79723 (2)*	*Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х95, 100 м*	*Определить проектом*	*Необходимость определить проектом*	*Определить проектом*
13	*КЛ 0,4 кВ ТП нов. А – вв. 77626 (1)*	*Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х120, 90 м*	*Определить проектом*	*Необходимость определить проектом*	*Определить проектом*
14	*КЛ 0,4 кВ ТП нов. А – вв. 77626 (2)*	*Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х120, 90 м*	*Определить проектом*	*Необходимость определить проектом*	*Определить проектом*
15	*КЛ 0,4 кВ ТП нов. Б – вв. 77627 (1)*	*Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х120, 90 м*	*Определить проектом*	*Необходимость определить проектом*	*Определить проектом*
16	*КЛ 0,4 кВ ТП нов. Б – вв. 77627 (2)*	*Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х120, 90 м*	*Определить проектом*	*Необходимость определить проектом*	*Определить проектом*
17	*КЛ 0,4 кВ ТП нов. А – вв. 133718*	*Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х240, 60 м*	*Определить проектом*	*Необходимость определить проектом*	*Определить проектом*
18	*КЛ 0,4 кВ ТП нов. Б – вв. 133718*	*Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х240, 60 м*	*Определить проектом*	*Необходимость определить проектом*	*Определить проектом*

2.2. Мероприятия по восстановлению трансформаторных подстанций:

2.2.1.

№ п/п	Наименование сооружений, напряжение	Кол-во	Вид ТП/РТП *(встроенная/ пристроенная/блочная/ отдельно стоящая)*	Количество ячеек по стороне ВН	Количество трансформаторов	Мощность, кВА (1 шт.)
1	ТП-6/0,4 кВ № нов. (взамен ТП №4539)	*1*	*Блочная, отдельно стоящая*	*Определить проектом*	*2*	*400*

3. При прокладке новых кабельных линий (участков кабельных линий) учесть дополнительные работы по восстановлению и благоустройству (асфальт, газон).

4. Подготовить отдельным томом раздел проектной документации «Установление границ охранных зон электросетевых объектов».
5. До начала работ провести Археологические изыскания.
6. Предлагаемая трасса ЛЭП может быть изменена после получения геоподосновы.
7. Переустройство ЛЭП, не являющихся собственностью МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион», производится по ТУ собственника (балансодержателя).
8. Разработанную проектную документацию согласовать с ПАО «Россети Московский регион» в установленном порядке.
9. Срок действия настоящего технического задания составляет 3 года.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Перечень Имущества, подлежащего ликвидации (частичной ликвидации);
2. Эскиз с географической привязкой (название улиц, переулков и т.д.) существующей трассы;
3. Эскиз с географической привязкой (название улиц, переулков и т.д.) предлагаемой трассы.

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
d7f62a73
Заместитель директора департамента перспективного развития сети и инженерного обеспечения ТП ПАО «Россети Московский регион»
Т.К.Колодяжный

Д.Р. Мордасов, 8 (495) 662-40-70